

- Zielgruppe: Gebäudereinigermeister, technische Führungskräfte von Hausverwaltungen, Führungspositionen
- Veranstaltungstermin: **Auf Anfrage**  
**Bei Interesse senden Sie bitte eine Mail an [dresden@fachakademie](mailto:dresden@fachakademie.de) wir informieren Sie dann gerne, sobald die Termine feststehen.**
- Veranstaltungsort: ON-Zentrum, Werdauer Straße 1-3, 01069 **Dresden**
- Referent: Michael Kreis, zertifizierter Sachverständiger für Schäden am Bau
- Seminarziel: Erstellen eines Ablaufplanes, **Erlangung der Sachkunde nach BGR 128**
- Seminarinhalte:
- I: Einführung  
Was ist überhaupt Schimmel? • Schimmel – Problem oder ...? • Kleine Baugeschichte • Aktuelle Rechtsprechung
- II: Voraussetzungen und Ursachen für Schimmelpilzbefall  
Biologische Voraussetzung • Feuchten durch: - Wasserschäden von außen – Wasserschäden von innen – Konvektionsschäden – Wasser von unten – Neubaufeuchte – Wärmebrücken – Innenraumkondensation im Winter – Innenraumkondensation im Sommer – Lüftung -
- III: Schimmelpilze und Gesundheit
- IV: Messmethoden und Probennahme  
Schimmelpilzmessungen • Bauphysikalische Messungen
- V: Sanierungsrichtlinien und Regelwerke für die Schimmelpilzsanierung  
Biostoffverordnung • Gefahrenstoffverordnung • Infektionsschutzgesetz • TRGS 400; 524; 540; 710 • TRBA 450; 460; 500
- VI: Sanierung nach BG-Richtlinien  
Gefährdungsbeurteilung • Schutzmaßnahmen der Gefährdungsklassen 0-3 • Arbeitsmedizinische Vorsorge • Zusätzliche Maßnahmen • Durchführung der Sanierung
- VII: Praxis zur Sanierung Teil V und VI  
Arbeitsanweisungen schreiben • Fallbeispiele durchspielen • Projekte in der Praxis planen
- Prüfung:  
Inhalt der Prüfung ist die Wiedergabe und die Übertragung des Gelernten in die Praxis
- Seminarkosten: .